



REGIONE SICILIANA

E.R.S.U. DI CATANIA



UFFICIO TECNICO E LAVORI

Lavori di tinteggiatura delle camere, corridoi e scale del 3° e 4° piano presso la residenza Universitaria Centro di Via Guglielmo Oberdan n° 174 – Catania

Codice CIG: X101826BCE

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilasedici, il giorno 11 del mese di APRILE... presso la sede legale dell'E.R.S.U di Catania – Via Etna n. 570, C.F. 80006770871 P.Iva 01264690874 PEC: protocollo@pec.ersucatania.it si conviene e stipula la presente scrittura privata tra IL Sig. Lo Bianco Gaetano nato in Catania il 31/05/1956, - C.F. LBNGTN56E31C351Z – Dirigente responsabile dell'U.O.II/a^ dell'E.R.S.U. di Catania, domiciliato in Catania presso la sede Legale dell'Ente, per la carica ricoperta, il quale dichiara di intervenire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'E.R.S.U. di Catania che rappresenta, in qualità di delegato del Vice Presidente e Legale rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania – Prof. Catalano Stefano – giusta allegata delega contrattuale – da una parte, ed il Sig. D'Antoni Salvatore nato a Calanissetta il 15/09/1978 – C.F. DNTSVT78P15B429A – nella sua qualità di Amministratore Unico della Ditta San Nicola's Costruzioni S.r.l. con sede legale in Calanissetta – Via Salvatore Averna n. 44 -- P.IVA – n° 01874020850, dall'altra

Handwritten signature and initials at the bottom right of the page.

PREMESSO

-Che con decreto Dirigenziale n° 02 del 25.01.2016 si approvava il progetto relativi ai lavori di tinteggiatura delle camere, dei corridoi e scale del 3° e 4° piano presso residenza Universitaria Centro di via G. Oberdan n° 174 – Catania, nonché si autorizzava il Settore Tecnico e lavori ad indire gara procedura negoziata ai sensi del D.lgs 163/2006 così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n°12 del 12/07/2011 secondo il criterio del prezzo più basso art.82 e 86 Dlgs 163/2006;=====

- che con decreto Dirigenziale n. 74 del 26.01.2016 si approvava il verbale di gara redatto dalla Commissione aggiudicatrice e si dichiarava in via definitiva aggiudicataria della gara per i lavori tinteggiatura delle camere, dei corridoi e scale del 3° e 4° piano presso residenza Universitaria Centro di Via G. Oberdan n° 174 – Catania, la Ditta San Nicola's Costruzioni S.r.l. con sede legale in Caltanissetta – Via Salvatore Averna n° 44, P.IVA 01874020850, per un importo di aggiudicazione di € 15.982,69 al netto del ribasso d'asta offerto a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 593,13 ed € 11.803,67 quali costi di manodopera non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo complessivo di € 28.379,49 oltre I.V.A=====



Tutto ciò premesso:

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite scrittura privata, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue: =====

Art.1- La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del

Lo B...
12/8

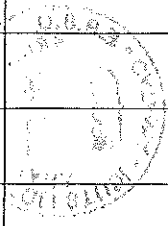
presente contratto=====

Art.2- Il Dirigente Sig. Lo Bianco Gaetano, per conto dell'ERSU di Catania intestato, nel cui nome e interesse dichiara di operare e di agire, conferisce al Sig. D'Antoni Salvatore, nato a Caltanissetta il 15/09/1978, nella sua qualità di Amministratore Unico della Ditta San Nicola's Costruzioni S.r.l. con sede legale in Caltanissetta – Via Salvatore Averna n°44, P.IVA 01874020850, l'appalto dei Lavori di tinteggiatura delle camere, corridoi e scala del 3° e 4° piano presso residenza Universitaria Centro di Via G. Oberdan n°174 – Catania, per l'importo di € 15.982,69 al netto del ribasso d'asta del 7,40 %, a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 593,13 ed € 11.803,67 quali costi di manodopera non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo complessivo di € 28.379,49 oltre I.V.A =====

Art.3- L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nella presente scrittura privata, nel capitolato speciale d'appalto di cui i lavori costituiscono il completamento funzionale, perfettamente a conoscenza delle parti; =====

Art.4- I lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni 20 (Venti) naturali e consecutivi, a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, alle condizioni e disposizioni del capitolato d'appalto; =====

Art.5- La cauzione definitiva redatta ai sensi di Legge 113 del codice dei contratti mediante Garanzia Fidejussoria polizza assicurativa n°2016/13/6322136 della Italiana Assicurazioni S.p.a. Agenzia di Partinico (PA) =====



Carriano
SAAR S.p.A.

Art.6- Per la sicurezza dei lavori trovano applicazione: Dlgs n.81/08 e successive modifiche, l'art.131 codice dei contratti dell'inizio dei lavori;

Art.7- La tracciabilità dei flussi finanziari; =====

Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 art.3 l'impresa dichiara di assumere ogni e qualsiasi responsabilità sulla tracciabilità sui flussi finanziari relativi al presente incarico e di comunicare tutti i dati ai competenti uffici; =====

Art.8- Clausola risolutiva; =====

Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 qualora si accertasse, da parte della Ditta, l'inosservanza delle disposizioni di cui alla Legge 136 sopra citata, il presente contratto è nullo; =====

Art.9- Registrazione atto: =====

Il Contratto è soggetto ad I.V.A. e tutte le spese di contratto di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico della Ditta appaltatrice che dichiara di accettare. =====

Il presente Atto, composto da n°4 fogli di carta cui si occupano n°4 facciate compresa la presente, oltre l'allegata delega contrattuale autenticata dall'ufficiale erogante dell'E.R.S.U. – Ing. Francesco Sciuto, viene letto, confermato e sottoscritto da: =====

Per ERSU di Catania

Per la Ditta San Nicola's Costruzioni S.r.l.

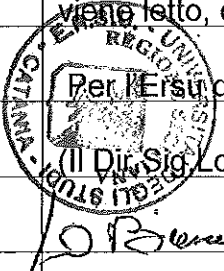
(Il Dir. Sig. Lo Bianco Gaetano)

(L'A.U. Sig. D'Antoni Salvatore)

Lo Bianco Gaetano

D'Antoni Salvatore

Registrato a Catania sotto il n° 503 del 3 APR. 2016
Esatto € 200,00 (Rubrica 10) di cui
per l'iscrizione. Veramento € 30P 1670
dal 21/04/2016 IL FUNZIONARIO FRANCESCO SCIUTO





REGIONE SICILIANA

E.R.S.U. DI CATANIA

Scrittura privata per "Lavori di tinteggiatura delle camere, corridoi e scale del 3° e 4° piano presso la Residenza Universitaria Centro di Via Guglielmo Oberdan n.° 174 – Catania.

Codice CIG X101826BCE =====

Il Sottoscritto Prof. Catalano Stefano, nato a Napoli l'8 Luglio 1962 e residente in San Gregorio di Catania (CT) Via Brenda n. 1 - C.F. CTLSFN62L08F839E – domiciliato per la carica ricoperta presso la sede legale dell'ERSU di Catania – Via Etna n.570 – 95128 Catania, C.F. 8000677871 e P.I. 01264690874 – PEC: protocollo@pec.ersucatania.it nella qualità di Vicè Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania – giusta Delibera del 07/08/2015, Verbale n. 768, documentazione agli atti – con la presente.

D E L E G A

Il Sig. Lo Bianco Gaetano, nato in Catania il 31 Maggio 1956 – C.F. LBNGTN56E31C351Z Responsabile dell'U.O.II/a dell'ERSU di Catania – ivi domiciliato per la carica ricoperta, affinché in nome, per conto e nell'interesse dell'ERSU di Catania stipuli il contratto di appalto inerente i "Lavori di tinteggiatura delle camere, corridoi e scale del 3° e 4° piano presso la Residenza Universitaria "Centro" di Via Guglielmo Oberdan n°174 – Catania, da sottoscrivere tra l'ERSU ed il Sig. D'Antoni Salvatore nato a Caltanissetta il 15/09/1978, C.F. DNTSVT78P15B429P nella sua



qualità di Amministratore Unico della Ditta San Nicola's Costruzioni S.r.l.
con sede in Via Salvatore Averna n°44 - Caltanissetta, -
P.I.V.A.n°01874020850

Catania li 14 APR. 2016

Il Vice Presidente e Legale Rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania



(Prof. Catalano Stefano)

Il Sottoscritto Ing. Sciuto Francesco, nato in Catania il 24/01/1954 - C.F.

SCTFNC55A24C351V - Ufficiale rogante dell'ERSU di Catania - Via

Etna n. 570 - ivi domiciliato per la carica ricoperta - autorizzato a rogare

gli atti amministrativi di questo Ente nella forma pubblica amministrativa -

giusto Decreto Presidenziale di nomina n. 9 del 30/10/2012 -

ATTESTA

Che il Prof. Catalano Stefano - C.F. CTLSFN62L08F839E - nella qualità di

Vice Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania, ivi

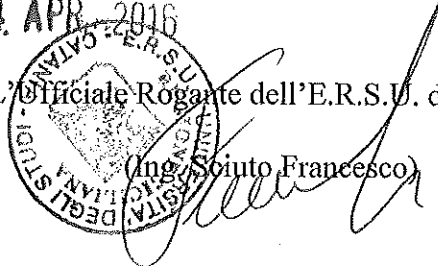
domiciliato per la carica ricoperta, della cui identità personale sono certo, ha

apposto la propria firma, in mia presenza, per la suddetta delega di stipula

contrattuale al Sig. Lo Bianco Gaetano.

Catania, li 14 APR. 2016

L'Ufficiale Rogante dell'E.R.S.U. di Catania



(Ing. Sciuto Francesco)